

Kocierzew Południowy, dnia 20 grudnia 2013 r.

OS.6220.9.2013

Załącznik do decyzji nr 8/2013

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

Przedsięwzięcie polega na przebudowie i rozbudowie istniejącej tuczarni trzody chlewnej w systemie rusztowym oraz budowie obiektów towarzyszących: krytego, wolnostojącego zbiornika na gnojownicę i silosów paszowych na dz. nr ewid. 199 w Różycach, gm. Kocierzew Południowy, powiat łowicki. Łączna obsada budynku po rozbudowie nie będzie przekraczać ilości 126 DJP, tj. 900 tuczników. W ramach przedsięwzięcia planuje się także posadowienie obiektów towarzyszących: zbiornika na gnojownicę oraz silosów paszowych. Część działki nr 199 (na której istnieje rozbudowana tuczarnia) objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i oznaczona symbolem:

- 15.26.RM.u. zabudowa rolnicza z usługową – dla której ustalono, że obiekty inwentarskie winny być usytuowane w odległości ponad 25 m od zlokalizowanej w kierunku południowym drogi (w pasie przy drodze lokalizowane są budynki mieszkalne) – rozbudowa tuczarni zlokalizowana jest w odległości 60 m od drogi,
- 15.27.RP zabudowa produkcyjna rolnicza.

Pozostała część działki nr 199 nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Otoczenie terenu inwestycji stanowi zabudowa rolnicza z usługową, zabudowa zagrodowa z mieszkaniową wielorodzinną, zabudowa produkcyjna rolnicza.

Działka, na której planuje się realizację przedsięwzięcia leży na północ od drogi biegnącej przez wieś (droga powiatowa nr 2717E). Całkowita powierzchnia działki wynosi 1,21 ha. Znajdują się na niej budynek mieszkalny, inwentarski oraz gospodarcze wraz z niezbędną infrastrukturą, o łącznej powierzchni zabudowy ok. 1 200 m². W wyniku realizacji inwestycji powierzchnia zabudowy na działce wzrośnie o ok. 400 m² i wyniesie ok. 1 600 m².

Tucz trzody chlewnej prowadzony będzie w systemie otwartym obiekt zasiedlany będzie warchlakami o masie 25-30 kg, po 4 miesiącach tuczu (po osiągnięciu masy 110 kg) zwierzęta będą sprzedawane. Przed wprowadzeniem nowej partii zwierząt nastąpi przerwa techniczna, w trakcie której pomieszczenia hodowlane będą myte i dezynfekowane w celu przygotowania do wprowadzenia kolejnej partii zwierząt. W ciągu roku realizowane będzie średnio 2,5 cykli tuczu. Tucz zwierząt prowadzony będzie w systemie bezściółkowym – tucz zwierząt związany będzie z powstawaniem gnojowicy.

Zwierzęta utrzymywane będą w rusztowej, bezściółkowej technologii chowu. Odchody w postaci gnojowicy trafiać będą do kanałów gnojowicowych, a stąd – do usytuowanego na zewnątrz obiektu, szczelnego, zamkniętego zbiornika, który zostanie wybudowany w ramach inwestycji. Planuje się budowę zbiornika o pojemności ok. 1 300 m³. Zbiornik zlokalizowany będzie na północ od tuczarni. Gnojowica przekazywana będzie jako surowiec do produkcji biogazu.

Rozbudowywany obiekt (*tuczarnia I*) znajduje się w odległości ok. 60 m od drogi, wzdłuż której zlokalizowane są zabudowania miejscowości. Obecnie tuczarnia nie jest użytkowana. Tuczarnia rozbudowana zostanie w kierunku wschodnim. Po rozbudowie będzie miała wymiary ok. 25 m x 35 m.

Powierzchnia kojca w przeliczeniu na jedną sztukę w przypadku tuczników o masie od 85 do 110 kg powinna wynosić co najmniej 0,65 m². Powierzchnia hodowlana *tuczarni I* wyniesie ok. 730 m².

Pomieszczenia tuczarni, w początkowej fazie tuczu, w okresie niskich temperatur będą ogrzewane z kotłowni wyposażonej w kocioł węglowy. W tuczarni planuje się montaż kotła o mocy ok. 50 kW opalanego ekogroszkiem.

Pomieszczenia hodowlane wyposażone będą w automatyczną wentylację mechaniczną. W *tuczarni I* planuje się zainstalowanie 6 wentylatorów kanałowych o średnicy 0,8 m i maksymalnej wydajności ok. 18 000 m³/h każdy, z wyrzutniami wyprowadzonymi ponad dach na wysokość ok. 9 m. Wentylacja sterowana będzie automatycznie w systemie, w którym wydajność pracujących wentylatorów zależy od panujących w pomieszczeniach warunków środowiskowych (temperatura, wilgotność).

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku kierowane są bez pośrednictwa systemów kanalizacyjnych na tereny zielone w granicach własności. Po zrealizowaniu inwestycji

postępowanie to nie ulegnie zmianie. Źródłem zaopatrzenia gospodarstwa w wodę jest wodociąg gminny; w energię elektryczną – zewnętrzna sieć elektroenergetycznej. Obsługa komunikacyjna terenu przedsięwzięcia realizowana jest przy wykorzystaniu istniejącego zjazdu z drogi publicznej.

WÓJT

mgr Grzegorz Stefański